

République Française Ille-et-Vilaine Arrondissement FOUGERES -VITRÉ	Procès-verbal de la séance du conseil municipal de la commune d'Eancé du 16 juin 2026 de la commune d' EANCÉ – 35640
Nombre de membres Afférents au Conseil Municipal : 11 En exercice : 11	L'an 2026, le 16 juin à 20h00, le Conseil Municipal de la commune d'EANCÉ s'est réuni sous la présidence de Cédric VALAIS, Maire, en session ordinaire. La convocation et l'ordre du jour ont été transmis et affichés à la porte de la Mairie le 10/06/2026. <u>Présents</u> : Cédric VALAIS, Marie ALONSO, Florent BONDU, Audrey GROLLEAU, Pélagie HONORÉ, Antoine MALOEUVRE, Patrice PANAGET, Elisabeth POUREAU, Paul DELABESSE, Emmanuel CORNUAILLE. <u>Excusé(es)</u> : Chérilyne PERRIN qui a donné pouvoir à Pélagie HONORE <u>Absent(es)</u> : <u>Secrétaire de la séance</u> : Pélagie HONORÉ

Ordre du jour :

- 1 Logements sociaux : fixation des loyers
- 2 Location de salles : mise en place d'un taux horaire pour remise en état des salles après locations et augmentation du tarif de location de la salle Pierre et Marie Curie.
- 3 Devis matériel informatique

Divers :

Foin

Argent de poche

Planning arrosage

Dates conseils municipaux de septembre à décembre

Passes bâtiments communaux

Repas du 10 juillet

2026-06-16-01 : logement sociaux : fixation des loyers.

Afin de mettre en location les logements situés 5b et 5t, il convient de fixer les loyers de ces deux logements.

Pour le loyer du PLUS : 101.50 m² à 6.35€ / m² soit 644.53€ maximum

Pour le loyer du PLAI : 71.80 m² à 6€/ m² soit 430.80€ maximum

Il est proposé de provisionner 20€00 de charge par mois par logement

Validation des 2 propositions à l'unanimité

Société	Ordinateur secrétariat	Ordi portable	Camera/haut- parleur	Prestation
xe fi	1 028.97€ HT Ou 1 196.22€ HT (la différence vient de l'écran)	1015.07€ HT (989.10€ pour l'ordi + (17.41€ pour la housse) + 8.56€ éco participation	48.51€ HT	
Le Chaton	Tour : 600€ HT Ecran : 150€ HT	700€ HT		350€ HT

Au regard des différentes propositions et en attente de précision, le conseil valide à l'unanimité un budget de 2 500€00 TTC.

Le conseil autorise M. Le Maire à commander le matériel informatique pour le bon fonctionnement des services à hauteur de la somme fixée ci-dessus

Divers :

Foin

Argent de poche

- Une personne a déposé en mairie un dossier, une autre s'est renseignée, a pris un dossier mais ne l'a pas encore déposé.

Planning arrosage :

Les membres du conseil se sont répartie les créneaux d'arrosage pendant les vacances de l'agent technique.

Dates conseils municipaux de septembre à décembre

Lundi 14/09/2026 20h00

Mercredi 14/10/2026 20h00

Lundi 16/11/2026 20h00

Lundi 14/12/2026 20h00

Passes bâtiments communaux : un devis a été présenté. Il a été demandé qu'il soit revu suivant les priorités et qu'un autre fournisseur soit consulté.

Repas du 10 juillet choix du menu

Fait à Eancé, le 17 juin 2026